



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## JARDno-2022-405

### Ainolan pysäköintialue, suunnitelman hyväksyminen

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 21. kaupunginosassa, Ristinummi.

Suunnitelmaehdotus (piir.nro 5870-220-1A, -12) koskee Ainolan aluekeskukseen sijoittuvaa yleistä pysäköintialuetta (asemakaava-merkintä LP). Pysäköintialue sijoittuu Valse Tristen sekä Pohjolan puistojen välittömään läheisyyteen ja palvelee muun muassa puistojen käyttäjiä. Suunnitelmaehdotus on Ainolan aluekeskuksen asemakaavan mukainen (KV 21.3.2022 § 20 *Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyminen, Ainolan aluekeskus* ja KH 16.5.2022 § 139 *Ainolan aluekeskuksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta*). Kaavakartta on päätöksen liitteenä.

Suunnittelualue on nykyisellään rakentamatonta aluetta. Asemakaavan mukainen pysäköintialueen leveys on 20,0 metriä.

Suunnitelmaehdotuksessa pysäköintialueen keskelle on esitetty 7,0 metriä leveä asfalttipintainen ajorata. Pysäköintipaikat on esitetty alueen reunoille ja niiden päällysteeksi on esitetty nurmikiveä. Alueelle on esitetty kaksi leveämpää pysäköintipaikkaa liikuntaesteisille ja niiden päällysteeksi betonikiveys.

Suunnitelmaehdotuksessa esitetty pysäköintialueen taso noudattelee nykyistä maanpinnan tasoa Diggarinkadun päässä. Suurimmalta osin taso on esitetty noin metrin nykyisen maanpinnan yläpuolella liittyen etelässä Valse Tristen polun suunniteltuun tasaukseen.

Pysäköintialueen eteläreunaan on esitetty kivituhkapintainen jalankulun ja pyöräilyn yhteys Valse Tristen polulle.

Suunnitelmaehdotuksessa pysäköintialueelle on esitetty istutettavaksi lehtipuita. Alueen ympärille on esitetty luonnonnurmea/heinäkasvillisuutta.

Pysäköintialueen hulevedet on esitetty ohjattavaksi pintakallistusten avulla rakennettavaan hulevesiviemäriin siltä osin kuin ne eivät imeydy.

Pysäköintialue on esitetty valaistuna.

#### Katusuunnitelmaehdotuksen nähtävilläolo

Ainolan yleisen pysäköintialueen suunnitelmaehdotus piir.nro 5870-220-1, -12 on ollut julkisesti nähtävillä 16. – 29.3.2022 välisenä aikana.

Ainolan aluekeskuksen suunnitelmaehdotuksista on jätetty neljä (4) muistutusta nähtävillä oloaikana. Muistutukset eivät koske Ainolan pysäköintialueen suunnitelmaehdotusta.

Nähtävillä oloajan jälkeen Ainolan aluekeskuksen katusuunnitelmaehdotusta on päivitetty. Päivitykset eivät koske Ainolan pysäköintialuetta.

Suunnitelmapiirustukset ovat päätöksen liitteenä.

#### Taloudelliset vaikutukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ainolan yleisen pysäköintialueen kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat noin 200 000 euroa (alv. 0 %), josta kadun rakentamiskustannukset ovat noin 170 000 euroa (alv. 0 %) ja vesihuollon (sis. hulevesi) noin 30 000 euroa (alv. 0 %).

Kohteen rakentaminen on ajoitettu investointiohjelmassa vuosille 2023-2024.

Liitteet:

- 1 5870-340-1 liikenteenohjaussuunnitelma, pohjoinen, Ainolan aluekeskus
- 2 5870-220-12 pituus- ja tyypipoikkileikkaus, Ainolan pysäköintialue
- 3 5870-220-1A asemapiirustus, Ainolan aluekeskus, pohjoinen
- 4 Asemakaavakartta, Ainolan aluekeskus (osittain voimaan määrätty osuus)

### **Päätöksen peruste**

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasäntöön, jonka mukaan kunnallistekniikan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

### **Päätös**

Päätän hyväksyä Ainolan pysäköintialueen suunnitelmaehdotuksen (piir.nro 5870-220-1A, -12) sekä sitä koskevan liikenteenohjaussuunnitelman (piir.nro 5870-340-1).

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

### **Tiedoksi**

Asianosaiset

### **Allekirjoitus**

Suunnittelupäällikkö Heidi Saarenpää

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 17.5.2022 alkaen

Järvenpää  
17.05.2022

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 17.5.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§ 21

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-ke klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.